



# Fredegaarden Generalforsamling 2024

## Referat af Generalforsamlingen, den 21. marts 2024

Sted: Østerhøjskolens Kantine kl. 19:00  
Fremmødte: 19 beboere + Bestyrelsen (Erik, Rune, Claus, Mogens, Kate, afbud Mads) i alt 20 matrikler var repræsenteret.  
Referent: Erik Kalledsøe

Formand Erik Kalledsøe bød velkommen til nye medlemmer af foreningen samt alle de kendte ansigter.

### 1. Valg af dirigent

Claus Duch blev valgt som dirigent for generalforsamlingen. Det kunne konstateres, at generalforsamling (GF) var blevet indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne, og at generalforsamlingen var beslutningsdygtig. Ingen fuldmagter.

Vi tog en bordet rundt, hvor de fremmødte kunne præsentere sig selv.

### 2. Formandens beretning 2022-2023

Formand Erik Kalledsøe orienterede om det forgangne år i foreningen.

2023 har været et relativt stille, men aktivitetsmæssigt normalt år, 3 fysiske bestyrelsesmøder med faste agenda, incl. det i januar 2024, resten har vi klaret via mails eller anden kommunikation. Alle referaterne findes på [www.fredegaarden.dk](http://www.fredegaarden.dk)

#### Nye beboere

På adresserne MV 18, SV 11, VS 7 og VS 8

I de 25 år jeg har siddet i bestyrelsen har der været 3 større projekter – alle inden for de sidste 5 år. 1) Jonstruplejren, her deltager vi i Foreningen Jonstruplejrens Fremtid (Claus orienterer efter min beretning). 2) De høje gaspriser satte fokus på dialogen omkring fjernvarme udrulning i 2022. Via en hurtigt arbejdende projektgruppe etableret på sidste GF har vi undersøgt, om vi kan påvirke



## Fredegaarden Generalforsamling 2024

udrulningen i vores område, men har konkluderet efter samtale med Vestforbrændingen, at vi ikke kan gøre noget lokalt på nuværende tidspunkt.

3) Det tredje store projekt har været en opgradering af foreningens økonomisystem, kontingentopkrævningen og kassererens arbejde generelt. Dette har Rune moderniseret med Dinero som platform. Dermed er kassererens arbejde blevet nemmere, og beboerne kan nu bl.a. betale årskontingent via MobilePay. Super flot arbejde og som bonus bliver en overdragelse til den næste kasserer også mere smidig.

Personligt synes jeg, at bestyrelsesarbejdets primære fokus er at fremme det sociale i foreningen og skabe kendskab til naboer og nærområdet. Derfor er det de efterhånden meget traditionsbundne aktiviteter som fastelavn og sommerfesten, som jeg betragter som noget af det vigtigste – og sjoveste - af bestyrelsesarbejdet.

Sommerfesten 2023 den 16. september var samtidig vores 75 års Jubilæumsfest, og et kæmpe tak til festudvalget Mette Thygesen, Anne Sofie Kofoed og Maria Burup samt hang arounds for planlægning og eksekvering af festen med eftermiddagshygge, hoppeborg, grillmiddag, fadølsanlæg, samt kahoot konkurrence og amerikansklotteri med fine præmier. Der var omkring 80 deltagere til denne super hyggelige fest. **Sommerfest 2024 bliver den 7. September**, mere info følger på [www.fredegaarden.dk](http://www.fredegaarden.dk).

Fastelavn 2024, her i februar, deltog 75 glade børn og voksne - igen var det en stor succes.

Bestyrelsesarbejdet er ikke noget, der tager meget tid og faktisk ligger 80% af arbejdet i februar og marts gr. GF (med varsel, indkaldelse/agenda og planlægningen) og fastelavnsplanlægningen. Sommerfesten arrangementet har vi outsourcet til et velfungerende Festudvalg.

Gr. det sociale element i bestyrelsens arbejde synes jeg, og resten af bestyrelsen, at der gerne må komme et generationsskifte i bestyrelsen, så bl.a. Mads har mere "ligestillede" at udvikle foreningen sammen med.

Jeg træder tilbage som formand og fortsætter i én periode som suppleant for at overdrage til den nye formand.

### **Status på Jonstruplejren (v. Claus Duch)**

I 2022 færdiggjorde Ballerup Kommune de overordnede rammer for omdannelsen af Jonstruplejren til boligområde. Freja Ejendomme gennemførte herefter en salgsproces uden held. Freja Ejendomme har på den baggrund besluttet at udskyde salget til 2026 og fortsætte udlejningen af området.

Ballerup Kommune er pt. i gang at opdatere plangrundlag for hele kommunen. Dette vil munde ud i en opdateret kommuneplan forventeligt afsluttet med udgangen af 2024. Tilbage meldingen fra Ballerup Kommune og formanden for Klima og Miljøudvalget er, at de vedtagne rammer for Jonstruplejren vil blive indarbejdet i kommuneplanen. Ballerup Kommune skal dog gennemføre en høringsproces som kan påvirke den egentlige indarbejdelse.

Det var formandens beretning. Generalforsamling godkendte beretningen enstemmigt.



## Fredegaarden Generalforsamling 2024

### 3. Årsregnskab 2023

Regnskabet for 2023 og Budget for 2024 (se [www.fredegaarden.dk](http://www.fredegaarden.dk)) blev gennemgået af Rune Raunow, og Claus Duch kommenterede foreningens 5 års budgetplan. Regnskabet og budget blev godkendt enstemmigt.

### 4. Drøftelse af modtagne forslag

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen Forslag til behandling på Generalforsamlingen.

### 5. Valg af bestyrelse

Erik Kalledsøe, Svalebo 5, ønskede ikke genvalg som formand.

Claus Duch, Vibeskrænten 10, blev genvalgt.

Mads Dyring, Vibeskrænten 2, blev valgt og tiltræder som ny Formand.

### 6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Mogens Tangaa-Andersen, Svalebo 22, ønskede at træde tilbage fra bestyrelsesarbejdet.  
*Bestyrelsen takker Mogens for rigtig mange års tro tjeneste som Kassefører og de seneste år som suppleant. Som tak har Mogens tidligere modtaget et gavekort til Restaurant Jonstrup.  
Mogens og Ingrid vil dog fortsat hjælpe med aktiviteterne omkring fastelavn.*

Jonas Dahl, Lærkevangen 20, blev valgt som ny suppleant.

Erik Kalledsøe, Svalebo 5, blev valgt som suppleant.

### 7. Valg af 2 kritiske revisorer

Anne-Marie Hesselbjerg, Lærkevangen 2, ønskede ikke genvalg.

Lars Svendsen, Lærkevangen 14, blev genvalgt.



## Fredegaarden Generalforsamling 2024

### 8. Valg af revisorsuppleant

Kjeld Bille Sørensen, Mellemvej 19, blev genvalgt.

### 9. Fastsættelse af bestyrelseshonorarer

Vederlag for bestyrelsesarbejdet kr. 4.500 blev enstemmigt vedtaget og fortsætter uændret.

### 10. Kontingent og budget 2024

Budgettet for 2024 og budgetplan (se [www.fredegaarden.dk](http://www.fredegaarden.dk)) blev gennemgået under pkt. 3.

Årligt kontingent på kr. 475 blev godkendt.

### 11. Eventuelt

- Webmaster Michael fik 1 flaske rødvin for godt arbejde.
- Kate orienterede om kommunens tiltag omkring en lokalplanproces, som skal sikre at hække bevares fremfor at de skiftes ud med plankeværker. Venter på at sagen skal gå i høring, men pt. sat på pause gr. politisk modstand. Mere info når der kommer noget mere konkret.
- Flere beboere i grundejerforeningen har udfordringer med en høj kantsten, når bilen skal ud. Kate vil undersøge omfanget af problemet. Mere info følger.

Bestyrelsen siger tak for denne gang.