

Referat af generalforsamlingen d. 18. marts 2015

Sted: Kantinen, Østerhøjskolen kl. 19.00

Fremmødte: 12 personer + bestyrelsen

Referent: Rune Raunow, Svalebo 12

1. Valg af dirigent

Erik Kallede, Svalebo 5, blev valgt som dirigent for generalforsamlingen. Det kunne konstateres at generalforsamling var blevet indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

2. Formandens beretning

Der er afholdt 4 Bestyrelsesmøder siden sidst, og hertil kommer noget mail dialog, hvor vi håndterer de ting som egner sig til den slags.

Efter sidste generalforsamling var der ikke særlige emner vi skulle arbejde med, ud over at Mogens skulle følge op på tilbud på snerydning. Det har så ikke været aktuelt at gøre mere ved sagen i det forgangne år, men når det måtte blive aktuelt kan tages kontakt til den private del af Mellemvej, som har privat snerydning.

Vi har i foråret fået henvendelse fra beboer vedr. hjørnet Jonstrupvej- Svalebo/ Vibeskrænten, som er noget rodet at se på, ikke mindst fordi det er lidt uklart hvem der har pligten til at ordne stykket. I stedet for at gå i lang dialog med kommunen, har vi valgt at orientere beboeren på hjørnet af Vibeskrænten, Svalebo og Jonstrupvej om rydningspligten og herudover har Bestyrelsen selv været forbi stedet og ordnet, klippet, den del som er "fælles".

Sommerfest blev der inviteret til igen i år, (30/8) og oven på succes fra forrige år regnede vi med god tilslutning, men desværre var der ikke ret mange der havde tilmeldt sig, så det blev aflyst.

På bagsiden af invitationen blev trykt en reminder vedr. tilbagelevering af lånt materiale, idet der manglede nogle ting.

Opkrævning af kontingent; Vi sendte betalings instruks ud i forbindelse med næste opkrævning, som finder sted når der uddeles indkaldelse til generalforsamling i foråret. - Da der er en del som stadig mangler at betale, vil vi forsøge at formidle betalingsmåden igen, sammen med referat fra GF.

I Oktober måned var et større møde om Nabohjælp og forebyggelse af indbrud i Ballerup. Mogens deltog i et af møderne, og har afleveret materiale til Formanden, som kort orienterede herom.

Der har også været en række udsendelser i TV om Indbrud og forebyggelse heraf. Bestyrelsen opfordrer til at tilmelde sig Nabohjælp - du skal selv være aktiv.

Vi har fået henvendelse om opsætning af skilte med "legende børn", og vil overveje opsætning af sådanne, samtidig med opsætning af " Nabohjælp skilte". Man skal søge om kommunens tilladelse til placering af skiltene.

Der var desværre for få tilmeldinger til fastelavnsfest (15/2 2015), idet der var indkommet tilmeldinger fra 4 voksne og 6 børn, så bestyrelsen besluttede at aflyse fastelavn. Efterfølgende kom der tilmelding fra et par familier mere med børn, men bestyrelsen fastholdte at aflyse.

Christine Otterstrøm har efter nogle år i bestyrelsen måtte melde fra pga. de mange andre ting hun også gerne skal se til. Derfor er der en ledig plads som suppleant i bestyrelsen gerne til besættelse af en kvinde, om muligt. Tak til Christine for indsatsen i bestyrelsen.

/ Kim Bryld, Jonstrupvej 221, Formand

Det blev vedtaget at foreningens materielliste opdateres på hjemmesiden.

3. Årsregnskab

Foreningens kasserer, Mogens Tangaa-Andersen, Svalebo 22, var desværre forhindret i at deltage i Generalforsamlingen, så årsregnskab 2014 blev fremlagt af Erik Kalledsøe, Svalebo 5. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

4. Forslag til behandling på Generalforsamlingen

Der var indkommet forslag til drøftelse på generalforsamlingen fra Arne Nielsen, Vibeskrænten 4

- a) Snerydning ved busstoppesteder på Jonstrupvej
- b) Nabohjælp
- c) E- mailadresser på Fredegaardens hjemmeside.

Efterfølgende har Arne gjort opmærksom på at det vigtigste punkt er hvem der har snerydningspligten ved busstoppestedet, mens e- mailadresserne er fundet på Fredegaardens hjemmeside www.fredegaarden.dk

Mht. Snerydning, så er hovedreglen den at grundejerne SELV skal rydde fortovet ud for deres matrikel.

Ved busstoppesteder hjælper kommunen grundejerne med at fjerne sne og gruse i tilfælde af glat føre. Men pligten til at sørge for dette påhviler stadig grundejeren (se kommunens folder "Når sneen kommer" - <http://www.ballerup.dk/sites/default/files/m/28043/Snepjece.pdf>).

Bestyrelsen opfordrer til at man tilmelder sig Nabohjælp, det gøres individuelt på www.Nabohjælp.dk. Hvis du tilmelder dig får du tilsendt en lille folder, og et par "Nabohjælp" klistermærker til boligen/ postkassen. Formanden har bestilt en brochure til hver parcel, som vil blive uddelt sammen med referatet.

Anbefalinger til forebyggelse af indbrud:

1. Husk at lave aftale med naboerne om overvågning, så kan de få automatisk besked på mail eller telefonen når du er bortrejst.

2. I ferier / forlængede weekender kan I hjælpe hinanden ved at gøre det svært for tyven at se hvem der er bortrejst:

- Fyld skraldespanden hos din bortrejste nabo.
- Parker din bil eller cykel i naboens indkørsel.
- Gå en tur rundt om din nabos hus engang imellem.
- Sørg for at der ser beboet ud. Der skal ikke været ryddet 100% op i boligen, og lys skal være tændt (brug evt. tænd/sluk ur eller aftal med naboen at lyset tændes/slukkes forskelligt)

5. Valg af bestyrelse

Mogens Tangaa-Andersen, Svalebo 22 og Rune Raunow, Svalebo 12 blev genvalgt.

6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Lars Rafn, Lærkevangen 20 blev genvalgt som suppleant. Ove Lau, Mellemvej 18 blev valgt som suppleant.

7. Valg af 2 kritiske revisorer

Poul Elkjær og Anne-Marie Hesselbjerg blev genvalgt som kritiske revisorer.

8. Valg af revisorsuppleant

Kjeld Bille Sørensen, Mellemevej 19, blev valgt som revisorsuppleant.

9. Fastsættelse af vederlag

Vederlaget til bestyrelsesformanden, kassereren og materielforvalteren blev vedtaget uændret.

10. Fastsættelse af kontingent og budget

Budgettet blev godkendt og kontingent bliver bibeholdt.

11. Eventuelt

Parkering ved vejsiden på især Lærkevangen blev diskuteret. Der er til tiden tæt af parkerede biler i foreningen, hvilket kan gøre vejene svært fremkommelige (især farligt i tilfælde af brand eller anden behov for udrykning), og kan mindske udsynet med fare for kvarterets legende børn til følge.

Forenings beboere opfordres til så vidt muligt at parkere på egen grund.

Bestyrelsen siger tak for denne gang.